

"Patto collaborativo tra P.A. e cittadinanza" al fine dell'attuazione del vigente Regolamento sul Verde

ART.1

Il Comune di Trieste affida a _____ con concessione d'uso saltuaria, degli spazi verdi pubblici ai seguenti soggetti denominati di seguito affidatari:

- a) cittadini singoli
- b) cittadini costituiti in forma associata (quali a titolo d'esempio, associazioni culturali, ricreative, sportive, circolo, comitati, fondazioni)*
- c) organizzazioni di volontariato*
- d) istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado*
- e) parrocchie ed enti religiosi*
- f) operatori commerciali,*

* questa categoria di soggetti deve nominare un referente

l'area sita in _____ corrispondente alla p.c.n. ____ (o frazione della p.c.n.) del C.C. di Trieste _____ (P.T. _____), e individuata nella planimetria allegata al presente atto (sub "A"), della superficie pari a mq _____ per lo svolgimento dell'attività di manutenzione ordinaria o di riqualificazione dell'area di cui alle lettere a) e b) dell'art. 32 del Regolamento.

ART. 2

La presente convenzione è annuale, rinnovabile per un periodo massimo di cinque anni; eventuali deroghe, dettate da motivi di interesse pubblico, potranno essere valutate dall'Amministrazione Comunale.

La revoca della concessione può aver luogo senza corrispondere indennizzi quando si ha la necessità di utilizzare l'immobile per motivi di pubblico interesse o quando il contratto di comodato con altri Enti proprietari del terreno venga risolto.

Il Comune si riserva comunque la facoltà di chiedere la restituzione dei beni anche prima della scadenza qualora ne abbia necessità per propri scopi, per esigenze di pubblica utilità e/o interesse e/o per alienare l'area.

In ogni caso il Comune può revocare in qualunque momento la concessione, nel caso in cui il concessionario venga meno agli obblighi previsti dalla presente convenzione, a titolo esemplificativo in caso di mancata cura o decoro dell'area o deposito di materiali e/o attrezzature o quando sia venuto meno l'obbligo di correttezza.

Anche il contraente può recedere dal contratto per giusta causa, ma deve comunicarlo formalmente almeno trenta giorni prima.

ART. 3

È vietato al Contraente affidare a persone diverse da quelli indicate nella domanda le attività oggetto della presente convenzione, nonché apportare, ad eccezione degli interventi di riqualificazione approvati dal Comune, innovazioni o effettuare cambiamenti all'attuale stato dell'area il quale risulterà dal verbale di consistenza redatto e sottoscritto in contraddittorio al momento della formale consegna dell'area medesima.

Il Contraente si impegna altresì a non ostacolare, modificare o alterare la fruibilità dell'area, che deve rimanere a tutti gli effetti destinata a verde pubblico, garantendo la destinazione d'uso pubblico e la libera fruibilità collettiva secondo quanto disposto dall'art. 33 del Regolamento sul Verde.

Il Contraente deve consentire l'esecuzione dei lavori per l'effettuazione di interventi di sistemazione e manutenzione di impianti e servizi a cura del Comune o di altri soggetti aventi

carattere o interesse pubblico.

ART. 4 – MANUTENZIONE

Il Contraente, sulla base del programma degli interventi presentato contestualmente alla domanda di concessione, dovrà provvedere secondo le norme della buona tecnica agraria e di giardinaggio ai lavori di manutenzione e/o riqualificazione dell'area identificata col presente atto attraverso lo sviluppo delle seguenti attività:

- controllo e presidio del sito;
- costante pulizia dell'area previo asporto e smaltimento di fogliame e quant'altro sia depositato in sito;
- Sfalcio periodico delle superfici prative secondo le modalità concordate con il Servizio Spazi aperti e Spazi Verdi Pubblici al momento della consegna dell'area;
- alla segnalazione al Servizio Spazi aperti e Spazi Verdi Pubblici di ogni eventuali esigenza di intervento straordinario per guasti, manomissioni, presenza di situazioni di pericolo per pubblica incolumità, dovuti ad usura e vandalismi nonché l'eventuale presenza di materiale a rischio igienico (siringhe).

ART. 5

Le parti accettano che, in caso più di un singolo cittadino sia interessato alla medesima porzione di area, l'affidamento sia congiunto.

L'affidatario dichiara di accedere all'area attraverso _____ o, qualora non sia proprietario confinante, attraverso l'area messa a disposizione da uno dei proprietari confinanti che, con la sottoscrizione dell'istanza, ha prestato l'assenso al passaggio.

L'affidatario dichiara espressamente di manlevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità per danni a persone e/o cose derivanti dalla fruizione e manutenzione delle aree concesse, compresi quelli eventualmente derivanti dalle difficoltà di accesso all'area affidata.

Il Comune autorizza temporaneamente l'accesso alla porzione affidata attraverso la zona individuata nella planimetria allegata.

ART. 6

Sono a carico dell'Amministrazione Comunale le seguenti attività:

- gli interventi straordinari ed ordinari non specificatamente richiamati nell'art. 4 quali la potatura degli alberi, il taglio di rami secchi, il taglio di rami secchi e l'abbattimento di alberi morti o a rischio di schianto;
- la verifica statica delle alberature.

ART. 7

I mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere ed all'espletamento del servizio devono essere forniti dal soggetto affidatario.

ART. 8

Deve essere comunicato preventivamente al Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici l'elenco delle persone coinvolte a vario titolo nel rapporto di affidamento ed eventuale referente di cui all'art 1.

ART. 9

Tutte le eventuali opere realizzate sull'area data in affidamento anche se autorizzate ed a parziale o a totale carico finanziario del soggetto affidatario diventeranno di proprietà comunale allo scadere della concessione. Il Comune si riserva, qualora lo ritenesse conveniente, la possibilità di richiedere

la rimozione delle opere suddette ed il ripristino dello stato dei luoghi da parte e a totale carico del soggetto affidatario.

ART. 10

L'Amministrazione Comunale tramite il Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici, che potrà avvalersi della collaborazione della circoscrizione territorialmente competente nella gestione dei rapporti con il contraente, eseguirà periodicamente e con regolarità i sopralluoghi atti a verificare lo stato di manutenzione e conservazione dell'area affidata e avrà facoltà di richiedere al Contraente l'immediata esecuzione degli interventi ritenuti necessari e previsti nella presente convenzione.

ART. 11

Nessun indennizzo è dovuto per le attività di cui sopra poichè le stesse vengono svolte spontaneamente e senza nessuna richiesta di corrispettivo.

ART. 12

Il Contraente solleva il Comune di Trieste da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti che possano derivare a se stesso, ai suoi eventuali collaboratori e verso terzi nello svolgimento delle attività affidate con la presente convenzione.

Il Contraente dovrà stipulare idonea polizza assicurativa a validità annuale rinnovabile a copertura dei rischi R.C. per danni prodotti per effetto dell'attività concessoria verso il concessionario stesso nonché verso terzi ed a danno dei beni comunali affidati in concessione, manlevando il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai danni suddetti.

ART. 13

Il Comune ha la facoltà di autorizzare l'affidatario per la collocazione di un cartello avente la superficie massima di mq 0,50 contenente un "avviso pubblico" riferito all'adozione dell'area (art. 17 – lett. B del D.Lgs. n. 507/1993).

Se invece nel cartello sono contenuti oltre alla denominazione loghi diversi dai simboli istituzionali o vengono utilizzati caratteri propri, il cartello potrà essere soggetto al pagamento ed all'imposta di pubblicità secondo le tariffe vigenti.

Tale collocazione deve essere approvata dal Comune ed è a totale carico del soggetto affidatario.

ART. 14

Per quanto non precisato espressamente si applicano le disposizioni di legge ed i regolamenti in vigore.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Visto per accettazione
Il soggetto affidatario

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: COSSUTTA WALTER

CODICE FISCALE: CSSWTR56A02L4240

DATA FIRMA: 10/08/2017 15:08:55

IMPRONTA: 0967DF109FAEE668A4F28340D42FD43A08E2417F49F46B2B6BDDAD246FC1B9C6
08E2417F49F46B2B6BDDAD246FC1B9C6E35E66952258125E17975EA4F68AFE87
E35E66952258125E17975EA4F68AFE87C7A8302B9B06AA021AAD040224650A77
C7A8302B9B06AA021AAD040224650A7780F50F8E31EA19961DB4B85EC1147722

NOME: TERRANOVA SANTI

CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S

DATA FIRMA: 24/08/2017 13:15:39

IMPRONTA: 5FB54CFFAA32777718FFC89FBA03DEFE20D1F9A7AFBB56112714F3B2B524DF14
20D1F9A7AFBB56112714F3B2B524DF14FB76254301F55499DC68DEE77B22690E
FB76254301F55499DC68DEE77B22690EF574C7DE8FA0A819CA59215E21E73178
F574C7DE8FA0A819CA59215E21E731789A3BC521BA62B0AE1AD8FAADA5A26A0A

NOME: LOBIANCO MICHELE

CODICE FISCALE: LBNMHL65P27L424I

DATA FIRMA: 25/08/2017 11:18:28

IMPRONTA: 1DC5335199F6C5B68D3164321727F8F7A1CBCFA66BD7DB445AB1D184E54D53CD
A1CBCFA66BD7DB445AB1D184E54D53CDB501FEB0663730545034D5C30D8EC568
B501FEB0663730545034D5C30D8EC56871072C058E09F23D590F27C1EEAA6638
71072C058E09F23D590F27C1EEAA663845954F2543C0BCDB078A84320020C4DD